

ALLOCATION REPORTING GREEN BONDS

HYPO VORARLBERG BANK AG

www.hypovbg.at

März 2025

INHALTSVERZEICHNIS

01 FAKTEN IM ÜBERBLICK **03**

EUR 500 Mio Green Bond Pool per 28.02.2025 (AT0000A32RP0) 03
EUR 20 Mio Green Bond Pool per 28.02.2025 (AT0000A2XMH8) 03
CZK 180 Mio Green Bond Pool per 28.02.2025 (XS2126053953) 04
EUR 5 Mio Green Bond Pool per 28.02.2025 (AT0000A325P1) 04
EUR 6 Mio Green Bond Pool per 28.02.2025 (AT0000A38JB4) 04
Gesamter österreichischer Green Bond Pool per 28.02.2025 05
Green Bonds der Hypo Vorarlberg (mit Green Assets aus Österreich) 06

02 IMPRESSUM **07**

FAKTEN
IM ÜBERBLICK

EUR 500 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2025 (AT0000A32RP0)

Volumen EUR 500 Mio Green Bond Pool		EUR 503,5 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 503,5 Mio
davon Neugeschäft[1]	10,45 %	EUR 52,6 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 500 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Einfamilienhäuser	218,2 Mio	43,33 %
Eigentumswohnungen	157,6 Mio	31,30 %
Mehrfamilienhäuser	101,2 Mio	20,10 %
Reihen-/Doppelhäuser	16,3 Mio	3,24 %
Zweifamilienhäuser	7,2 Mio	1,43 %
Luxushäuser	2,0 Mio	0,40 %
Ferienhäuser	0,5 Mio	0,10 %
Ferienwohnungen	0,5 Mio	0,09 %
Gesamtergebnis	**503,5 Mio**	**100 %**

EUR 20 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2025 (AT0000A2XMH8)

Volumen EUR 20 Mio Green Bond Pool		EUR 20,2 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 20,2 Mio
davon Neugeschäft[1]	23,66 %	EUR 4,8 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 20 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Einfamilienhäuser	14,9 Mio	74,19 %
Eigentumswohnungen	5,2 Mio	25,81 %
Gesamtergebnis	**20,2 Mio**	**100 %**

[1] Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



CZK 180 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2025 (XS2126053953)

Volumen CZK 180 Mio Green Bond Pool		EUR 7,4 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 7,4 Mio
davon Neugeschäft[1]	56,53 %	EUR 4,2 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand CZK Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Eigentumswohnungen	3,8 Mio	50,79 %
Einfamilienhäuser	3,4 Mio	46,00 %
Mehrfamilienhäuser	0,2 Mio	3,21 %
Gesamtergebnis	**7,4 Mio**	**100 %**

EUR 5 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2025 (AT0000A325P1)

Volumen EUR 5 Mio Green Bond Pool		EUR 5,2 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 5,2 Mio
davon Neugeschäft[1]	6,65 %	EUR 0,3 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

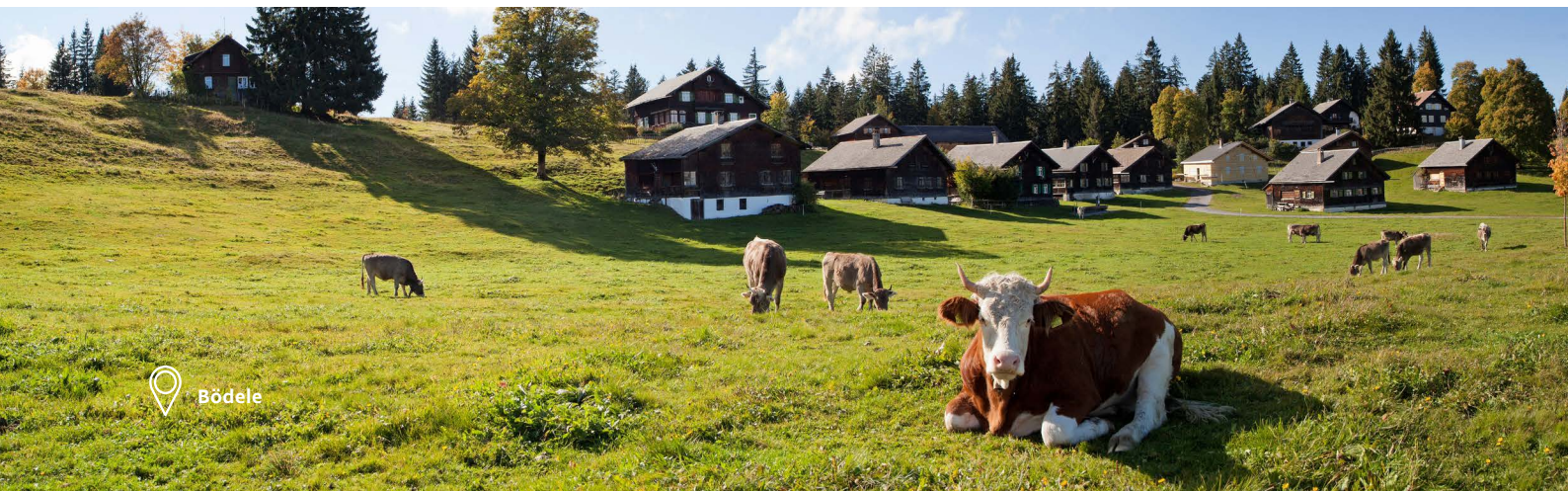
Immobilienbestand EUR 5 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Eigentumswohnungen	5,0 Mio	95,84 %
Ferienwohnungen	0,2 Mio	4,16 %
Gesamtergebnis	**5,2 Mio**	**100 %**

EUR 6 MIO GREEN BOND POOL PER 28.02.2025 (AT0000A38JB4)

Volumen EUR 6 Mio Green Bond Pool		EUR 6,4 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 6,4 Mio
davon Neugeschäft[1]	0,00 %	EUR 0,0 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand EUR 6 Mio Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Mehrfamilienhäuser	6,4 Mio	100 %
Gesamtergebnis	**6,4 Mio**	**100 %**

[1] Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.



GESAMTER ÖSTERREICHISCHER GREEN BOND POOL PER 28.02.2025

Volumen Green Bond Pool		EUR 542,7 Mio
Energieeffiziente Gebäude	100 %	EUR 542,7 Mio
davon Neugeschäft[1]	11,41 %	EUR 61,9 Mio
Ersatzdeckung Green Bonds	0,00 %	EUR 0,0 Mio

Immobilienbestand Green Bond Pool	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
Einfamilienhäuser	236,5 Mio	43,58 %
Eigentumswohnungen	171,6 Mio	31,61 %
Mehrfamilienhäuser	107,8 Mio	19,87 %
Reihen-/Doppelhäuser	16,3 Mio	3,01 %
Zweifamilienhäuser	7,2 Mio	1,33 %
Luxushäuser	2,0 Mio	0,37 %
Ferienwohnungen	0,7 Mio	0,13 %
Ferienhäuser	0,5 Mio	0,10 %
Gesamtergebnis	**542,7 Mio**	**100 %**

Baujahr[2]	Kreditvolumen in EUR	Kreditvolumen in %
2000	0,2 Mio	0,03 %
2001	1,0 Mio	0,18 %
2003	1,9 Mio	0,35 %
2004	1,1 Mio	0,20 %
2005	1,4 Mio	0,25 %
2006	0,6 Mio	0,12 %
2007	1,0 Mio	0,19 %
2008	1,4 Mio	0,25 %
2009	1,0 Mio	0,19 %
2010	20,3 Mio	3,74 %
2011	20,4 Mio	3,75 %
2012	19,4 Mio	3,58 %
2013	29,7 Mio	5,47 %
2014	29,5 Mio	5,43 %
2015	47,1 Mio	8,67 %
2016	34,9 Mio	6,43 %
2017	70,1 Mio	12,92 %
2018	86,9 Mio	16,01 %
2019	89,5 Mio	16,49 %
2020	58,1 Mio	10,71 %
2021	23,0 Mio	4,24 %
2022	4,2 Mio	0,78 %
Gesamtergebnis	**542,7 Mio**	**100 %**

[1] Neugeschäft: Finanzierungen, die im Vergleich zum ursprünglichen Green Asset Pool neu hinzugekommen sind.
[2] Baujahr: Mit Baujahr ist das Baubewilligungsjahr gemeint.





Frödischtal

GREEN BONDS DER HYPO VORARLBERG (MIT GREEN ASSETS AUS ÖSTERREICH)

Green Bond	EUR 6 Mio Green Bond (2023-2026)	EUR 500 Mio Green Bond (2023-2026)	EUR 5 Mio Green Bond (2023-2028)	EUR 20 Mio Green Bond (2022-2027)	CZK 180 Mio Green Bond (2020-2025)
Emittent	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG	Hypo Vorarlberg Bank AG
Emittentenrating	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)	A3/stabil (Moody's), A+/negativ (S&P)
Emissionsrating	–	A3 (Moody's)	–	–	–
Volumen	EUR 6 Mio	EUR 500 Mio (no grow)	EUR 5 Mio	EUR 20 Mio	CZK 180 Mio
Format	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured MREL-eligible	Senior unsecured	Senior unsecured MREL-eligible
Valuta	18.12.2023	16.02.2023	07.02.2023	30.06.2022	05.03.2020
Laufzeit	18.06.2026	16.02.2026	07.02.2028	30.06.2027	05.03.2025
Kupon	3,80 % p.a., act/act ICMA	4,125 % p.a., act/act ICMA	Jahr 1: 1,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 1,500 % p.a., Maximumkupon: 4,000 % p.a., act/360	Jahr 1: 2,875 % p.a., Jahr 2-5: 3M-Euribor, Minimumkupon: 2,875 % p.a., Maximumkupon: 6,000 % p.a., act/360	1,80 % p.a., act/act ICMA
IPTs / Re-offer Spread	–	MS + 120/125 bps area, MS + 105 bps	–	–	–
Stückelung	EUR 1k	EUR 100k	EUR 1k	EUR 1k	CZK 3 Mio / 3 Mio
Listing	Wien (Vienna MTF)	Wien (Amtlicher Handel)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)	Wien (Vienna MTF)
ISIN	AT0000A38JB4	AT0000A32RP0	AT0000A325P1	AT0000A2XMH8	XS2126053953
Bookrunners / Lead Managers / Originators	Hypo Vorarlberg	Crédit Agricole, Deka-Bank, Erste Group, LBBW, UniCredit	Hypo Vorarlberg	Hypo Vorarlberg	RBI

IMPRESSUM

Herausgeber und Bezugsquelle
Hypo Vorarlberg Bank AG
(kurz: Hypo Vorarlberg)
Hypo-Passage 1
6900 Bregenz, Österreich
T +43 50 414 - 1000
nachhaltigkeit@hypovbg.at
www.hypovbg.at

Kontakt für Rückfragen
Patrick Schwarz
Leiter Funding & Investor Relations
T +43 50 414 - 1439
F +43 50 414 - 1063
patrick.schwarz@hypovbg.at

Nadine Winter, BA
Funding & Investor Relations
T +43 50 414 - 1529
F +43 50 414 - 1063
nadine.winter@hypovbg.at

Konzept und Gestaltung
Hypo Vorarlberg

Bilder
Manfred Oberhauser

GEMEINSAM GROSSES LEISTEN

Rechtliche Hinweise:
Die Informationen und Daten wurden unter Achtung von besonderer Sorgfalt erarbeitet und geprüft. Trotzdem können sich Daten in der Zwischenzeit verändert haben. Eine Haftung für die Aktualität, Vollständigkeit bzw. Richtigkeit der zur Verfügung gestellten Daten und Informationen kann daher nicht übernommen werden. Die Hypo Vorarlberg behält sich das Recht vor, Daten und Informationen jederzeit zu ändern und zu ergänzen.